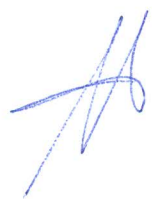


ПОЯСНЕНИЯ

к пункту 6.2 бюллетеня заочного голосования жильцов дома по ул.Островитянова 11, к.1.

Вопрос был вынесен на голосование, в связи с тем, что жильцы дома не отчисляют средства на капитальный ремонт лифтов. В случае внезапного наступления сроков проведения ремонтных работ, управляющая компания должна будет на основании акта выполненных работ взимать средства с жильцов через платежные квитанции. В 90% квартир дома произведен капитальный ремонт, и только после этого в 2010г. был пущен в работу пассажирский лифт. Дабы дисциплинировать в отношении общедомового имущества владельцев квартир, где проводятся ремонтные работы с использованием лифтов, было предложено на голосование мера по взиманию в фонд капитального ремонта лифтов на счет ООО СЕТИКО. Но при подписании протоколов среди членов Совета дома возникло сомнение, и решено было 60 000 рублей размещать в виде залогового депозита до окончания ремонтных работ. После чего, владелец средств может использовать их по своему усмотрению, в том числе и как оплату за квартиру .

 23.05.2012г.
Мосилов В.И.